HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor územního rozvoje

PID

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

o konání dvou veřejných projednání a vystavení návrhu

Územního plánu hl. m. Prahy

(Metropolitního plánu)

a

Vyhodnocení vlivů Územního plánu hl. m. Prahy

(Metropolitního plánu) na udržitelný rozvoj území

V souladu s § 52 odst. 1 a § 22 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát hl. m. Prahy – Odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán územního plánování, informuje o zahájení řízení o Územním plánu hl. m. Prahy (Metropolitním plánu) (dále též „MPP“) oznámením o konání dvou veřejných projednání návrhu MPP a zveřejněním příslušné návrhové dokumentace.

Souběžně je vystavena a projednávána aktualizace dokumentace vyhodnocení vlivů Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ“).

Zpracovaný návrh MPP a VVURÚ byly v souladu s § 50 stavebního zákona projednány v rámci společného jednání dne 27. 6. 2018.

Dne 18. 3. 2021 rozhodlo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 25/15 o souběžném pořízení MPP a Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy (dále jen „AZÚR č. 5).

Magistrát hl. m. Prahy, jako věcně příslušný správní orgán, připravil ve smyslu § 43 odst. 4 (poslední věta) a § 51 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, návrh na vydání Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) formou opatření obecné povahy, kterým se MPP vydává.

Veřejná projednání se budou konat

dne 30. 5. 2022 od 9:00 hod.

a dne 23. 6. 2022 od 9:00 hod.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 25.4.2022
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Martin Čemus
Vydal : ACAeID3.1 - Issuing Certificate
Platnost do : 21.2.2023 10:25:01-000 +01:00

Elektronický podpis - 25.4.2022
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Martin Čemus
Vydal : ACAeID3.1 - Issuing Certificate
Platnost do : 21.2.2023 10:25:01-000 +01:00

v sále Centra architektury a městského plánování - CAMP, Vyšehradská 51, Praha 2

a v sále Paláce Charitas, Karlovo náměstí 5, Praha 2*

*Velký sál v paláci Charitas na Karlově náměstí 5, Praha 2 je zajištěn pro případ naplnění kapacity sálu v CAMP, veřejné projednání do tohoto sálu bude přenášeno prostřednictvím on-line streamované videokonference.

Současně budou veřejná projednání přenášena prostřednictvím on-line streamované videokonference na níže uvedených internetových adresách.

Veřejné projednání dne 30. 5. 2022: https://vimeo.com/701594273

Veřejné projednání dne 23. 6. 2022: https://vimeo.com/701595226

Součástí veřejných projednání bude v souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona výklad návrhu MPP a dokumentace VVURÚ. V rámci projednání bude možné k projednávané dokumentaci pokládat dotazy, a to buď přímo v sálech CAMP a Paláce Charitas nebo prostřednictvím zřízeného okna pro chat, které bude součástí přenášené videokonference. Pro informaci uvádíme, že dle § 22 odst. 3 stavebního zákona je **nutné stanoviska, připomínky a námitky podat** jednou z níže v textu uvedených forem, tzn. osobně či přes chat sdělené dotazy není možné považovat za podané připomínky (případně námitky nebo stanoviska) a měly by tak pouze směřovat k dovysvětlení prováděného výkladu.

Oba záznamy z veřejného projednání budou následně umístěny do konce lhůty pro podání připomínek (tzn. do 30. 6. 2022) ke zhlédnutí či stažení na výše uvedených internetových adresách.

V případě zhoršení epidemiologické situace je zároveň nutné počítat s tím, že Vám bude moci být osobní vstup na jednání odepřen. Konání veřejného projednání pouze prostřednictvím videokonference v případech, kdy není možné jej konat prezenční formou s ohledem na vnější okolnosti, je v souladu s metodickým sdělením Ministerstva pro místní rozvoj k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie, č. j. MMR-20343/2020-81 ze dne 8. 4. 2020. Doporučujeme, aby veřejnost, zástupci dotčených orgánů a další pro možnost účasti na jednání preferovali formu on-line streamovaného přenosu.

Veřejná vyhláška - oznámení o konání dvou veřejných projednání a vystavení návrhu Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) a Vyhodnocení vlivů Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) na udržitelný rozvoj území bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, v době **od 26. 4. 2022 do 30. 6. 2022 včetně**.

V téže době budou kompletní návrh MPP, úplný návrh na vydání MPP formou opatření obecné povahy a dokumentace VVURÚ vystaveny k nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup – na internetové adrese *www.praha.eu* v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Metropolitní plán → Návrh – veřejné projednání

  https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/metropolitni_plan/index.html

- v tištěné podobě – ve výstavních prostorách Centra architektury a městského plánování (CAMP) v Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR Praha), Vyšehradská 51, Praha 2 (areál Emauzského kláštera).

  Otevírací doba CAMP: úterý - neděle od 9:00 do 21:00 hod.
  Přítomnost zástupce pořizovatele (UZR MHMP) a projektanta (IPR/KMP) zde bude zajištěna v pracovní dny:
  úterý - čtvrtek od 9:00 do 18:00 hod., pátek od 9:00 do 16:00. hod.

  Mimo otevírací dobu CAMP, v pondělí, bude tištěná podoba projednávané dokumentace vystavena v úředních hodinách k nahlédnutí u pořizovatele v kancelářích č. 346, 347 a 348 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1.

  Doporučujeme upřednostnění návštěvy ve výstavních prostorách CAMP, případně nahlížení dálkovým přístupem.

AZÚR č. 5, se kterou je návrh MPP souběžně pořizován, je v současnosti ve fázi návrhu po veřejném projednání. Z důvodu přezkoumatelnosti bude současně s projednávanou dokumentací návrhu MPP a VVURÚ vystavena i návrhová dokumentace AZÚR č. 5. V elektronické podobě (způsobem umožňujícím dálkový přístup) je uvedená dokumentace vystavena na internetové adrese: *www.praha.eu* v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy → Aktuálně pořizované AZÚR → 5. Aktualizace Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy → Veřejné projednání – Opatření obecné povahy

https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zasady_uzemniho_rozvoje_hmp/aktualne_porizovane_zur/index.html

Nejpozději do 7 dnů ode dne druhého veřejného projednání (dle § 22 odst. 1 stavebního zákona), tj. **do 30. 6. 2022** včetně, lze uplatnit (dle § 52 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 172 odst. 1 a 5 a § 39 odst. 1 správního řádu) **stanoviska**, **připomínky** a **námitky** k vystavenému návrhu MPP a **stanoviska** a **připomínky** k vystavené dokumentaci VVURÚ. Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám podaným po této lhůtě se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námitky doporučujeme podávat skrze připomínkovací aplikaci Metropolitního plánu, kterou naleznete na odkazu níže, případně na stránkách Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy v sekci Metropolitní plán:

https://www.portalprazana.cz/pripominkovani-mpp

Použití tohoto způsobu napomůže připomínkujícímu k naplnění všech požadovaných, níže uvedených, podmínek pro podání připomínky. Podání touto formou bude odesláno zákonným způsobem do elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy.

Stanoviska, připomínky a námitky je možné podávat i písemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zaslat na adresu:

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

Pro přípravu písemného podání je vhodné využít průvodce podáním připomínky na adrese https://pmpp.praha.eu/alternativa.

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: **posta@praha.eu**

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Námitky, připomínky a stanoviska musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrno, kdo jej činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.
- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.
- Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Námitky k vystavenému návrhu MPP mohou podávat v souladu s § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Při podání námitky je nutné uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Zmocněný zástupce veřejnosti se řídí § 23 stavebního zákona.

Připomínky může podat každý.

Stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny, uplatňují v souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Zásadní připomínky k částem řešení, které byly od společného jednání změněny, uplatňují v souladu s § 25c odst. 10 Obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, městské části.

Ing. Martin Čemus
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h