

Řešení dopravy:
vystavme účet našim zastupitelům

Zadrátovaný Červenkov

Les nebo další sídliště?

Spadla klec!

Kurýr

jihovýchodní Prahy



Vážení občané, mnozí z Vás si zvykli, že v Kurýru přinášíme informace o rozvoji našeho regionu, které pražský magistrát i okolní obce neposkytují, nebo zkreslují. Bohužel, toho přínosného v rozvoji je stále méně. Na volné plochy se doslova vrhli někteří nezodpovědní investoři s cílem „vykořistit“ z nich maximum. Plánuje se areál hypermarketů v Šeberově, rozšíření překladiště Metrans v Petrovích a velká sídliště, jaká se stavěla za socialismu, na pozemcích pana Červenky. K tomu se počítá s komunikací v trase JVK.

V Kurýru píšeme otevřeně o dopadech těchto záměrů na bydlení a životní prostředí. Nepodléháme vlivu těchto investorů, ani nejsme pod tlakem žádné politické strany magistrátní koalice. Zastupitelé Křeslic jsou nestraníci (kromě mě), v tom je rozdíl oproti okolním radnicím. Náš zájem není politika, ale zachování hodnot tohoto kraje, kde sami žijeme. Čtyřpruhová silnice s desítkami kamiony denně by nepoškodila jen Křeslice, ale celé území. Proto vydáváme Kurýr pro všechny, kterých se nebezpečí týká.

Proti silnému protivníkoví je možno uspět jen občanskou angažovaností. Díky ní se podařilo v minulosti prosadit oddálenou trasu okruhu JVD a vyškrtnout část JVK, kde ale magistrát nadále udržuje volný koridor. Nezástávejme na půl cesty. Přinutě politiky ve svých obcích, aby plnili své sliby. S některými občany i zastupiteli z okolních obcí již úzce spolupracujeme a věříme, že tato spolupráce se ještě posílí.

Antonín Zápotocký, starosta MČ Křeslice



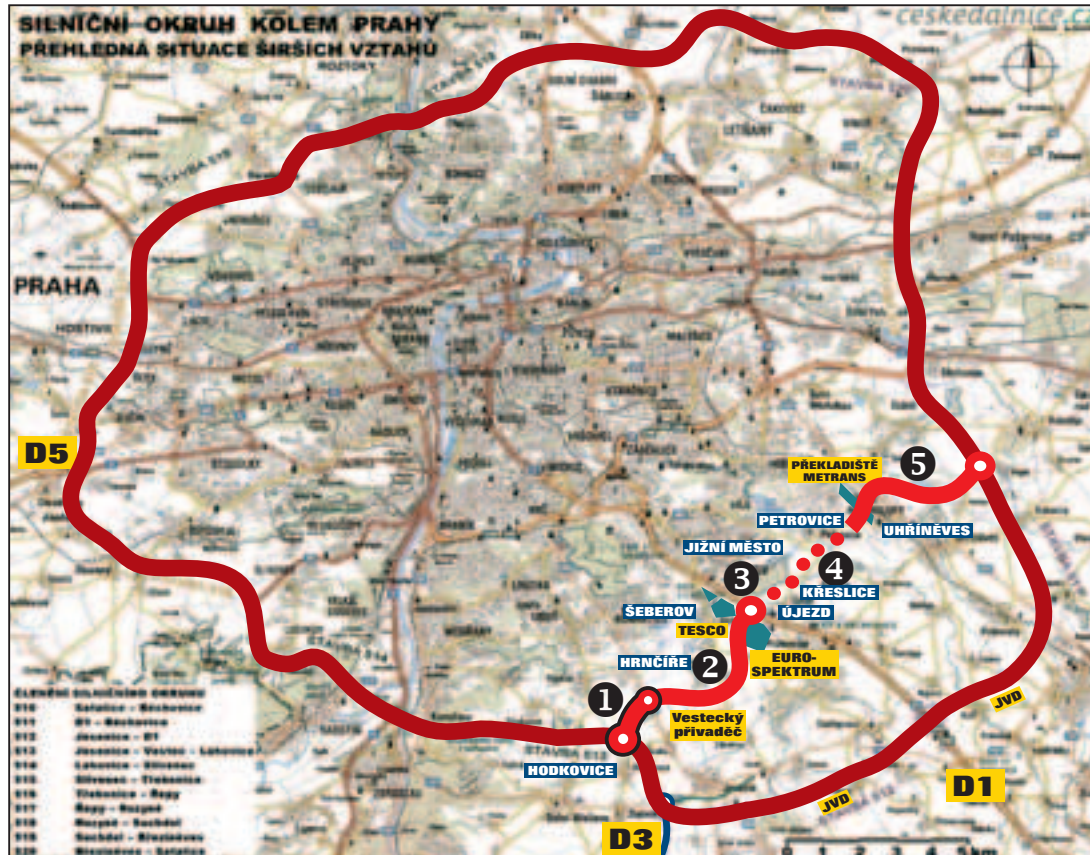
Příroda kolem Botiče se probouzí k životu...

JVK SE ZAČÍNÁ STAVĚT!

Nepřipusťme její pokračování do Šeberova, Újezda, Křeslic a Petrovic

V květnu tohoto roku se začne stavět první úsek čtyřpruhové komunikace v trase JVK, prosazované náměstkem primátora J. Bürgermeisterem (viz mapa), kterou obyvatelé jihovýchodu Prahy 13 let odmítají. Její pokračování do Hrnčír, Šeberova, Újezda, Kateřinek, Křeslic a Petrovic závisí na schválení křižovatky na brněnské dálnici. **Řekněme NE křižovatce v Újezdě.**

Ve čtvrtek 6. dubna 2006 od 18.00 hod. se uskuteční v Újezdě v sále restaurace U Srbů, Formanská 3, veřejné setkání s ukázkou návrhů dálniční křižovatky v trase JVK. Setkání organizují starosta Ing. Hrubý a místostarosta V. Drahorád, přestože říkají, že s křižovatkou nesouhlasí. Jsou pozváni zástupci MČ Praha-Újezd, Šeberov, Křeslice, Petrovice, Praha 11, Ředitelství silnic a dálnic a firmy Miloše Červenky MCA. Přijďte všichni, komu není osud jeho bydliště lhostejný.



- 1** Komunikace v trase JVK – v květnu 2006 zahájení výstavby
- 2** Schválená komunikace v trase JVK – občané žádají zrušit
- 3** Schválená křižovatka v trase JVK – občané žádají zrušit
- 4** Komunikace v trase JVK – magistrát udržuje koridor
- 5** Schválená komunikace v trase JVK

Stavbu prvního úseku obávané komunikace v trase JVK od Hodkovic k Vestci zahajuje Ředitelství silnic a dálnic. Tento úsek vznikne v rámci stavby okruhu č. 513. Zatímco nás náměstek primátora Ing. Bürgermeister a starosta Šeberova M. Fajfr uklidňovali, že komunikace bude v dvoupruhové a že to bude obchvat Šeberova, bude se stavět komunikace čtyřpruhová, kapacitní. Prozatím skončí na staré Benešovské silnici v katastru Vestce. Pro její pokračování potřebují její zastávci prosadit křižovatku v Újezdě. Proto říkají, že se jedná jen o malou křižovatkou pro „dopravní obslužnost“. Nevěřte jim. **Připraven je projekt mamutí dálniční křižovatky na ploše 7 hektarů (čtverec o straně 270 m). Teď potřebují souhlas s křižovatkou a pak už se na její velikost nikoho ptát nebudou.** Pro normální rozvoj bydlení v regionu není potřeba žádná křižovatka. Potřebují ji firmy TESCO a EUROSPEKTRUM pro zamýšlené gigantické hypermarkety mezi Šeberovem a Průhonicemi a potřebuje ji JUDr. Červenka, který chce v Újezdě stavět sídliště se čtyřpatrovými domy pro 4000 lidí. Dopravu z tohoto sídliště nechce Jižní Město pustit přes své území a pro to JUDr. Červenka podporuje křižovatkou na brněnské dálnici.

Zastupitelstvo Újezda má k dispozici již delší dobu studii alternativního řešení dopravy, kde není křižovatka na D1, jen podjezd dálnice a síť místních komunikací. Za tuto studii Újezd zaplatil 50.000 Kč, ale nyní zastupitelé dělají, jakoby studie neexistovala. Proč? Že nevyhovuje TESCO, Eurospektru a JUDr. Červenkově v jejich megalomanských plánech?

Křižovatka by umožnila propojení evropských dálnic a překladiště kontejnerů Metrans v Petrovích, jako zásobovacího střediska hypermarketů. Tvrzení náměstka primátora Jana Bürgermeistera, že kolem Mlýčkovského lesa není pro tuto komunikaci volný koridor, není pravdivé. Podél trasy vysokého napětí, která se má přelozít k Mlýčkovskému lesu je pás široký 60 metrů pro tuto komunikaci. (Pokračování na str. 3)



Řešení dopravy: vystavme účet našim zastupitelům

Často hovořím s obyvateli různých městských částí v Praze, které spojuje jedno téma: Obava o budoucnost životního prostředí v jejich bydlišti. Žijí na Jižním Městě a problém jihovýchodu znám podrobně. Zde se podařilo nevidaným úsilím občanů a některých starostů postupně prosadit do celostátních příprav trasu dálničního okruhu oddálenou od Prahy, nazývanou jihovýchodní dlouhá – JVD. Zdálo by se, že tím je problém vyřešen. Nikoho nenapadlo, že by někdo mohl být tak nestydatý a chtít postavit současně i původní trasu JVK (jihovýchodní krátkou). To se ale děje. Část trasy JVK je schválena v územním plánu a pro další část je udržován volný koridor. Jen název je jiný. Trasa se nenazývá JVK, ale „sběrná komunikace“, nebo „Vestecový přivaděč“. Stále však spojuje dálnice a má sloužit navrženým hypermarketům.

Každý se časem unaví bojovat s nebezpečím, které není přímo vidět a které představitel pražského magistrátu různě zastírájí. Dozvídáme se, že „...to je jen řešení dopravní obslužnosti Újezda, jen obchvat Šeberova, obchvat Jižního Města, obchvat Petrovic...“ Stará dobře známá salámová metoda prosazování funguje i zde. Když jsem se však zeptal písemně pana náměstka primátora Bürgermeistera, proč je za Milíčovským lesem stále udržován volný koridor pro kapacitní komunikaci a proč není povolena v Křeslicích zástavba domků v trase JVK, odpověď mi, že nejsem informován.

Informován jsem dobře a rozumím územnímu plánu natolik, abych viděl, co se chystá. Komunikace v trase JVK je nekompromisně krok za krokem posouvána ke své realizaci. Nebezpečí zničení Milíčovského lesa a zeleně kolem Botiče trvá. Sídliště Jižní Město hrozí, že se změní v auty upcpaný slám a bude zkratkou na cestě k hypermarketům. Sídlištěm Petrovice a Horní Měcholupy hrozí totéž. O dopadu na okolní menší obce ani nemluvíme.

Nyní je klíčovým místem dálniční křižovatka v Újezdě. Jestliže zvolení zástupci v Újezdě slihovali, že s křižovatkou nikdy nedají souhlas, proč nyní někteří z nich ustupují ze svých pozic? Proč skrývají souhlas s křižovatkou za „dopravní obslužnost Újezda“? Vždyť Újezd již řešení dopravy bez této křižovatky má. Je jim studie vypracovaná Ing. Arch. Petrem Preiningerem, kterou zadaly městské části Křeslice a Újezd a kterou také obě tyto obce platily. Proč tuto studii radní v Újezdě přestali prosazovat? Proč přestali spolupracovat s Křeslicemi? Občané by měli kontrolovat své volené zástupce a netolerovat jim neplnění základních slibů.

Věřím, že se podaří ubránit naše území před zdvojnásobením dálničního okruhu. Nedávno jsem se účastnil setkání, které svolal starosta Křeslic pan Zapotocký. Předložil návrh na založení občanského sdružení v oblasti ohrožené uvedenou trasou. Organizované sdružení má více možností, než jednotlivci. Sám se za jeho člena již dopředu hlásím. Občané jihovýchodu dokázali ubránit svoje území již třináct let a není žádný důvod, aby ho neubránili dál. Je jen třeba spojit síly a vytrvat.

Jaromír Štětina, senátor

Kamiony z METRANSU zlepší kvalitu života? Radní v Petrovicích opět „nezklamali“

Když usiloval petrovický radní Říha o své zvolení v komunálních volbách, zavazal se plnit jeden z důležitých požadavků Jihovýchodní koalice proti JVK. Tím bylo vymístití největšího evropského kontejnerového překladiště Metrans za oblastí Petrovic. K programu se přihlásili po volbách všichni zastupitelé Petrovic. Jedná se o to, aby řady kamionů, najíždějící do překladiště, neničily životní prostředí na Novopetrovické ulici. Překladiště ale ohrožuje celý jihovýchod mnohem víc. Bylo by výhodné jako zásobovací terminál pro plánované gigantické hypermarkety v Šeberově, se kterými by je měla spojit kapacitní komunikace v trase JVK přes Dobrou Vodu, kolem Petrovic, Křeslic a Újezda.

Že radní Říha po volbách obrátil a začal tvrdě napadat ty, kteří aktivně vystupují proti JVK, je známo. Nyní však přestal náhle považovat za nebezpečné i překladiště Metrans. Rozhovor, který pro Petrovický zpravodaj 1/2006 pan Říha připravil zasluhuje opravdu pozornost. Hned v úvodu říká, jak se sešli se starostou Semečným na společné schůzce s ředitelem Metransu Jiřím Samkem.

„Tranzitující doprava paradoxně, kromě negativních vlivů jako je hluk a emise, přináší do městské části život a řidiči aut a jejich posádky citelně zvyšují tržby obchodníkům, hostinským, pumpařům. Tím roste zájem podnikatelů o služby v těchto městských částech...“, říká ředitel Metransu Samek. A radní Říha mu hbitě sekunduje: „To je totiž asi problém většiny z nás, že jsme schopni vnímat problém jen z jednoho hlediska. Co je dobré pro jednoho, může vadit druhému.“

Takže si to shrme. Petrovičtí radní v čele se starostou Semečným, jak se zdá, kamiony už za hrozbou nepovažují a chápou je, stejně jako ředitel Metransu, jako zdroj sociálních jistot pro obchodníky a pumpaře, kteří přinášejí služby do městské části. Pan ředitel navíc v rozhovoru říká, jak blízkost Metransu zvyšuje zhruba třiceti obyvatelům Petrovic, kteří jsou zde zaměstnaní, jejich kvalitu bydlení. Třicet lidí má tedy blízko do práce a jejich kvalita života se zvyšší. Pět tisíc obyvatel Petrovic bude mít kamiony v blízkosti bydliště a jejich kvalita života asi není podstatná. Napojením Metransu na zamýšlené hypermarkety a spojením dálnice trasou JVK by se počít kamionů,



projíždějících kolem Petrovic, ještě mnohonásobně zvýšil až na 10.000 denně (výpočty ŮDI Praha). Kým tedy byli radní v Petrovicích do svých funkcí zvoleni? Hlasy řidičů kamionů, pumpařů, majitelů přepravních firem a investorů hypermarketů... nebo obyvatel Petrovic?

Obsah Petrovického zpravodaje podléhá schválení zdejší rady a je tedy vyloučeno, že tyto články ve prospěch některých investorů by byly nějakou soukromou iniciativou.

Alexandra Makovičková

Nedořešené věci se vrací jako bumerang



Otázky pro Františka Petráška, místostarostu MČ Praha-Křeslice

Jak dlouho jste v Křeslicích zastupitelem a za jakou politickou stranu? Jedno volební období, kandidoval jsem za nezávislé.

Co považujete za největší nešvar současné komunální politiky?

Pokud jde o Prahu, tak značnou koncentraci rozhodovacích pravomocí na úrovni města. Městské části mají velmi omezené možnosti ovlivňovat i zásadní záležitosti jejich rozvoje. Řada celkově přínosných podnětů nebo návrhů, které vznikly na základě jednání s obyvateli městské části, končí jejich zamítnutím. Jako kdyby lidé žijící v městské části ani neměli právo se vyjádřit k tomu, jestli by zde mohl vzniknout les nebo jestli tudy povede kapacitní komunikace.

Co je Váš „politický“ sen?

Jsem anebo se alespoň snažím být co nejvíce praktický, takže politické sny nemám. Politika je vždy o střetu lidí, skupin a zájmů. Snad právě proto jsem nezávislý na politických stranách.

Co si ze své práce odnášíte do života?

Možná právě zmíněnou praktičnost, snahu po hledání souvislostí a vědomí, že je třeba dotahovat věci do konce, jinak se vrací jako bumerang.

Zadržovaný „Červenkov“

Extrémně vysoké elektrické stožáry by zhydily naši krajinu a připravily prostor pro škodlivou kapacitní komunikaci. Stavební úřad na Praze 11 na stavbu vydal územní rozhodnutí. Městská část Křeslice se odvolala.



Připravená přeložka elektrického vedení VVN 400 kV plus 2x110 kV ve prospěch pana Červeny. Stožáry mají být vysoké 45 metrů. Bude třeba vykázat část údolí Botiče. Posudek krajinového rázu, vypracovaný Katedrou architektury ČVUT hodnotí stavbu jako nepřijatelnou.

■ stávající vedení ■ navrhovaná trasa přeložky vedení

V katastru Křeslic a Újezda se chystá nevidaná krajinná stavba. Zastoupení firem STČE a PRE se dohodlo, že na žádost JUDr. Miloše Červeny a v jeho prospěch zrealizuje mimořádný projekt: Přeložka na obří stožáry pro sdružené elektrické vedení 1x400 kV a 2x110 kV těsně k Milíčovskému lesu s vykácením části údolí Botiče. Přeložka má uvolnit a zhodnotit pozemky JUDr. Červeny a vytvořit volný pás v šířce 60m pro kapacitní dálniční komunikaci v původní trase JVK.

Zatímco nás náměstek pražského primátora Ing. Bürgermeister v loňském roce v médiích vytrvale uklidňoval, že přírodní park Milíčovy – Botič je nedotknutelně chráněný přírodní a rekreační území a že zde v žádném případě nepůjde žádná kapacitní komunikace, ukázalo se, že to byla jen dobře vymyšlená taktika. Dávno před tím totiž souhlasil s tímto vážným poškozením přírodního parku a vznikem koridoru pro komunikaci v trase JVK. Velkým selháním je souhlas starosty Ing. Hrubého v Újezdě. Ten by měl hájit zájmy místních občanů, kteří se rozhodně nechtějí koukat na zohyzdění Milíčovský les. Nesouhlasí městská část Křeslice.

Veřejný zájem? Stežů uvěřit. Jen zájem jednoho jediného muže a jeho zisků. Z moci úřední přijdou zkrátka jiní vlastníci. Ti mají naopak vedení „vyfasovat“ na svůj pozemek. Jedna z poškozovaných majitelů to trefně vyjádřila ve svém odvolání: „Nepochybně byl (pan Červenka) ke dni získání pozemků s touto situací srozuměn (že má na pozemcích vedení) a jistě se taková okolnost promítla i do levné ceny pozemků, za kterou je od Pozemkového fondu získal. ...Nyní se snaží cenu dále navýšit změnou trasy vedení přes pozemky moje a dalších vlastníků... Sice máme podle Ústavy stejná práva, ale pan Červenka je ekonomicky a politicky silnější.“

Stavební odbor Prahy 11 vydal v prosinci minulého roku na tuto stavbu územní rozhodnutí. Vůbec si nevyžádal posudek o vlivu stavby na krajinný ráz, což bývá v takových případech zcela běžné. Tento posudek si nechaly vypracovat Křeslice. Podíleli se na něm přední čeští odborníci z fakulty architektury ČVUT. „Navrhovaná stavba,“ píše se v posudku „je z hlediska zachování a ochrany krajinného rázu, podle § 12, zákona č. 114/1992 Sb, o ochraně přírody a krajiny, kriticky silně konfliktní a v této podobě nepřijatelná.“

V posudku se uvádí, že stožáry s dráty budou viditelné z několika kilometrů vzdálenosti. Proti územnímu rozhodnutí stavebního úřadu Prahy 11 se Křeslice odvolaly. O dalším vývoji Vás budeme informovat.



-jk-

JVK SE ZAČÍNÁ STAVĚT!

Nepřipusťme její pokračování do Šeberova, Újezda, Křeslic a Petrovic

(Pokračování ze str. 1)

Postoje zastupitelstev některých ohrožených městských částí:

O plíživé přípravě komunikace v trase JVK jsme již v Kuryru psali mnohokrát. K tomu vydatně přispívají někteří představitelé městských částí.

Šeberovský starosta **M. Fajfr** bez uzardění lidem tvrdí, že současnou dopravu Šeberovem a Hrnčfremi odvede komunikace v trase

JVK. Tu nazývá „obchvat“ Šeberova. Neříká, že tato komunikace naopak přivede k Šeberovu další, mnohem větší dopravu z dálnic D3 a D5 včetně kamionů a spolu s dopravou k hypermarketům zatíží všechny okolní cesty úplně „na doraz“. Tedy i uvnitř Šeberova a Hrnčf. Stačí se podívat do Průhonic nebo do Čestlic, které jsou v blízkosti hypermarketů. Tam uvnitř obcí kvůli dopravě těžko přejdete ulici.

V Újezdě zastupitelé, kteří vytvořili většinu, **Ing. Hrubý, V. Drahorád, I. Hrouda, Ing. Mračno, J. Votava**, zpřetrhali dřívější spolupráci s Křeslicemi proti JVK. Pak přestali hlasovat proti křižovatce. Po nátlaku veřejnosti a letáku „Zrada voličů“, vydaného zbylými zastupiteli, tito „větštinoví“ zastupitelé obnovili svůj nesouhlas s křižovatkou, ale odmítli učinit kroky k jejímu zrušení. Vydali zcela nejasné prohlášení, že nesouhlasí s „kři-

žovatkou typu JVK“...s nějakou jinou tedy souhlasí? Kromě toho nikdo neví, co to vlastně je „typ křižovatky JVK“. Bohužel se k nim z nějakých důvodů v posledním hlasování připojil i bývalý starosta Újezda **Josef Novák**.

V Petrovických síce formálně rada vyhlásila nesouhlas s komunikací v trase JVK, ale v radničním zpravodaji jsou hrubě napadáni aktivní odpůrci této komunikace. Prostor je naopak dáván jejím stoupencům z pražského magistrátu, nebo investorům, kteří by z komunikace v trase JVK měli prospěch. Je to divná obrana proti nechtěné komunikaci: napadáni spojenců a spolupráce s těmi, kdo komunikaci podporují.

-vk-

Les nebo další sídliště?

Zastupitelé Prahy na doporučení Jana Bürgermeistersa podpořili spekulanta s pozemky Miloše Červenku proti zájmu obyvatel Prahy.

Ve čtvrtek 23. 2. 2006 projednávalo zastupitelstvo hl. města Prahy mimo jiné požadavek městské části Křeslice na změnu územního plánu č. 1359/06. Na velké ploše orné půdy navrhly Křeslice ve spolupráci se sousedními městskými částmi (studie z roku 2000) vytvoření lesa, který by rozšířil pro Pražany volně přístupné rekreační plochy. Založení lesní plochy doporučilo Ministerstvo životního prostředí ČR.

Křeslice však svádí boj o klíčový pozemek, na kterém chťejší vysázet les, s nedávno zatčeným pozemkovým spekulantem JUDr. Milošem Červenkou. Pozemkový fond mu tento státní pozemek o rozloze 20 hektarů prodal v rozporu se zákonem. Křeslice toto porušení zákona napadly u soudu. Je velmi pravděpodobné, že soud vyhraje a pozemek se vrátí do vlastnictví státu a správy Pozemkového fondu. V tom případě, pokud by zastupitelé Prahy schválili změnu územního plánu na lesní plochu, by pozemek zdarma získala na základě žádosti od Pozemkového fondu do majetku Praha (zák. č. 95/1999 Sb).

Zastupitelstvo Prahy však les neschválilo. Možnost jeho vzniku zmařili svým hlasováním všichni koaliční zastupitelé ČSSD a ODS (vyjma jednoho). Jan Bürgermeister v odůvodnění zamítavého návrhu doslova řekl: „Dosedlo ke shodě nad nějakým základním roštem obslu-

ných komunikací pro další rozvoj Křeslic i Újezda i ve vazbě na nově budované napojení na dálnici D1.“ Jako kdyby bylo třeba do lesa na houby jezdit autem...

Zastupitelé odmítli možnost získání pozemků obrovské hodnoty zdarma do majetku města a podpořili spekulativní plány soukromého obchodníka. Tomu totiž, i když Křeslice soud vyhraje, může teď znovu Pozemkový fond pozemek prodat. Možnost vysazení lesa podpořila převážná část opozičních zastupitelů (ED, KSČM, SNK, KDU-ČSL, nezavislý). To však ke schválení nestačilo.

JUDr. Miloš Červenka proslul svými „výhodnými“ spekulacemi, při kterých nakupuje v regionu Prahy stovky hektarů státní zemědělské půdy od Pozemkového fondu a poté, co mu Zastupitelstvo Prahy změnilo pozemky v územním plánu na zástavbu či jiné využití, zvýší se jejich cena stonásobně.

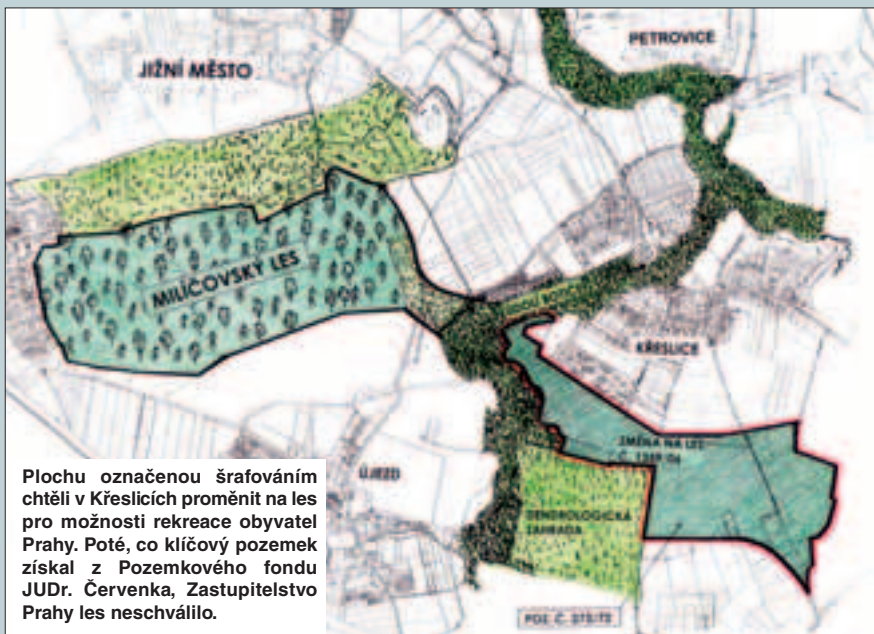
Členové zastupitelstva MČ Praha-Křeslice nyní požádali znovu dopisem náměstka primátora Jana Bürgermeistersa o návrh na revokaci usnesení o změně na lesní plochu. Zastupitelstvo Prahy by se tak mohlo znovu vrátit k projednání této

otázky a rozhodnout o vzniku nového lesa v Praze. Starosta Křeslic **A. Zápotocký** požádal starosty okolních městských částí a obcí i senátory **J. Nádvořníka** a **J. Štětínu** o podporu tohoto požadavku u náměstka **J. Bürgermeistersa**.

Citujeme z MF Dnes,
18. listopadu 2003 z článku:

Město obepne široký pás lesů

...„Projekt nepočítá jen se stávajícími lesy, loukami, nebo zahradami, ale především se založením nových ploch zeleně“, vysvětluje ředitelka magistrátního odboru městské zeleně **Kateřina Vaculová**. „Je to jedna z nejvyšších priorit Prahy. V dnešní době je totiž intenzivní zemědělství na hranici hlavního města nesmysl,“ podotýká pražský radní pro oblast životního prostředí **Miloš Gregar (ODS)**.



Plochu označenou šrafováním chtěli v Křeslicích proměnit na les pro možnosti rekreace obyvatel Prahy. Poté, co klíčový pozemek získal z Pozemkového fondu JUDr. Červenka, Zastupitelstvo Prahy les neschválilo.

Hlasování o lese

(seznam si uschovejte do listopadových voleb do pražského zastupitelstva, pokud chcete zvolit ty, kteří jednájí ve prospěch obyvatel)

+ les podpořili	Miroslav Poche	-
- les nepodpořili	Vladimír Polanecký	-
	Jan Slezák	-
ODS	KDU-ČSL	
František Bílek	Marián Hošek	+
Rudolf Blažek		
Jan Bürgermeister	SNK	
Bohumil Černý	Petr Jirava	+
Milan Český		
Tomáš Dub	ED	
Miroslav Froněk	Zdeněk Baňný	+
Ondřej Gál	Ivana Bursíková	+
Miloš Gregar	Karel Fischer	+
Martin Hejl	Monika Janíková	+
Petr Horák	Jiří Kaňák	+
Pavel Hurda	Jan Kasl	+
Milan Jančík	Martin Kroh	+
Pavel Klega	Jan Mihalíček	+
Zdeněk Kovářik	Markéta Reedová	+
Petr Kužel	Olga Sedláčková	+
František Laudát	Milan Urban	-
Ondřej Pecha	Petr Vlasák	+
Vladimír Řihák	Jana Vohralíková	+
Alena Samková	Jiří Witzany	+
František Stádník		
Radovan Šteiner	KSČM	
Tomáš Vavřínek	Pavel Ambrož	+
Pavel Žďárský	Vítězslav Jaroš	+
	Josef Mach	+
ČSSD	Viktor Pázler	+
František Adámek	Josef Růžička	+
Lubomír Habrnál	Petr Zajíček	+
Hana Halová		
Petr Hulínský	nestraník	
Jan Choděra	Michael Hvizďala	+
Miloslav Ludvík		
Karel Matouš		
Tomáš Novotný		

Ostatní nebyli přítomni, nebo nehlasovali



Výstavba bytových domů, výhodná pro investory, zvyšuje oproti rodinným domům dopravní zatížení až desetkrát. Výstavba v Újezdě (na obrázku) navíc slouží k nátlaku na vznik křižovatky v trase JVK na brněnské dálnici

Spadla klec!

Možná si leckdo vzpomene na volby do Senátu Parlamentu ČR v listopadu 2004. Za náš volební obvod kandidoval starosta Křeslic Antonín Zápotocký, rozhodný odpůrce komunikace v trase JVK.

Dva dny před volbami byl ve „Speciálním čísle“ Petrovického zpravodaje (vyšlo 3. 11. 2004) zveřejněn rozhovor petrovického zastupitele a člena rady Ing. Petra Říhy s podnikatelem JUDr. Milošem Červenkou pod názvem „Rozhovor s JUDr. Milošem Červenkou o lidech, etice, politice ... a pozemcích v Újezdě“.

Aktivitu páně doktorovy byly natolik pozoruhodné, že starosta Zápotocký již nějakou dobu informoval občany v letáčích o podivných převodech a nákupech pozemků JUDr. Červenkou na jihovýchodě Prahy.

Pan Červenka a k leccemu vždy ochotný pan Říha nelenili a rozhodli se to A. Zápotockému v uvedeném článku pořádně nandat. Kromě jiného mu vyčetli ve stylu padesátých let, že něco vlastní a s tímto svým historickým rodinným majetkem nakládá svobodně dle vlastní vůle.

Jejich článek splnil účel. A. Zápotocký byl poškozen ve volbách. Proti lžiim se bránil u Správního soudu a vyhrál. Záležitost se však dostala až k Ústavnímu soudu a ten rozhodl šalamounsky. Dal za pravdu A. Zápotockému, že volební kampaň nebyla korektní, avšak senátorské křeslo přišel J. Nádvořníkovi.

Vrátme se však na začátek příběhu. „Úspěšný podnikatel“ Miloš Červenka v těch dobách sklízel úspěch za úspěchem. Naku-
povál od Pozemkového fondu státní země-
dělskou půdu v Praze za směšných 10,- Kč
za m². Vzpěť, jako když v pohádce mávne
kouzelným proutkem, mu magistrát změna-
mi územního plánu proměňoval ornou půdu
na lukrativní stavební pozemky se základní
cenou od 1 000,- Kč za m². Ceny pozemků
mu vzrůstaly o stovky milionů. Doba boha-
týrského „divokého“ kapitalismu v Čechách
pro vyvolené by zřejmě pokračovala dál, kdy-
by nespadla klec. Ze sdělovacích prostředků
jsme se 10. března 2006 dozvěděli, že Policie
ČR zatkla sedm osob podezřelých
z korupce, mezi jinými i Miloše Červenku.

A jaké poučení z toho plyne pro občany Petrovic?

Cílem článku „Speciálního čísla“ Petrovického zpravodaje bylo zosudit starostu A. Zápotockého, který vede v zájmu občanů statečný boj za záchranu území. Rada zastupitelstva Petrovic (Otto Semecký, Olga Hromasová, Petr Říha, Roman Vojta a František Kríž) čas od času také formálně vyhlašuje nesouhlas s komunikací v trase JVK. Umožnila ale vytisknout článek, který měl hlavního odpůrce této komunikace drasticky znemožnit. Tím dali členové Rady Petrovic jasně najevo na cí straně v tomto boji stojí a s kým jsou ochotni se spojit.

Burkoň Miroslav – Petrovice

ČERVENKU ZATKLA POLICIE!

Spekulanta s pozemky, JUDr. Miloše Červenku, který levně nakupuje státní půdu od Pozemkového fondu a následně mu ji pražská radnice mění na drahé stavební pozemky, zatkla Policie ČR. Z českých médií bez komentáře vybíráme:

Sledovali mafii a přišli na úplatky

...Mezi zatčenými je také pražský realitní magnát Miloš Červenka. Ten do „líhové kauzy“ nepatří, ale chtěl údajně využít Vybirala, aby si přes něj koupil u policie beztravnost. Červenka totiž získal informace, že ho policie vyšetřuje kvůli mnohamilionovým spekulacím s pozemky. Vybiral se tedy obrátil na policisty, o nichž se domníval, že si vezmou půl milionový úplatek a „kamaráda“ Červenku pak nechají být. Jenže detektivové nastrožili past a převzetí úplatku tento týden jen předstírali... (MF DNES, 11. března 2006)

Kterak pozemky červenkovaly

Existovaly v zásadě dvě cesty, kterak pozemky zčervenkovaly. Buď je Pozemkový fond vydal v restituci jako náhradní pozemky, nebo je Červenkovi pronajal a ten je následně odkoupil za ceny v řádu 5 – 10,- Kč/m² (připomínám, šlo o pozemky v Praze). Na pronajímání pozemků od fondu měl Červenka jakýsi kouzelný recept. Někdy byl jako nájemce upřednostněn i před městskou částí.

Kdo je to vlastně pan Červenka? Tajemný absolvent líhně KGB - moskevského Institutu mezinárodních vztahů (tzv. MGIMO), kde byli pod vedením agentů KGB a dalších specialistů školeni pečlivě vybraní a politicky spolehliví vysocí komunističtí diplomati a agenti KGB. Většina z nich se poté upsala vázácím aktem KGB. Je otázkou, jak dopadl pan Červenka, to však ví jen on sám. ...

Jako obvykle neobvyklé štěstí měl pan Červenka taky v Újezdě u Průhonice. Zde má „pouze“ asi 300 000 m², ale na druhou stranu obsadil strategické místo, v jehož okolí povede obchvat Prahy. Další stovky tisíc metrů zčervenkovaly v Řeporyjích, Lochkově, Sedleci, Sli-
venci, Dubčí atd. (webzine „Zvěděvec.org“, 12.12.2005)

Červenka vydělal na obchodech s lukrativními pozemky

...Červenka v Praze získal před pěti lety i lukrativní historické královské pozemky v Hostivaři. Jen proto, že se nároku na tyto pozemky vzdali pražští zastupitelé. „Čtyřikrát jsem tehdy v interpellacích marně žádal vysvětlení. Praha totiž tyto pozemky... mohla získat bezúplatně... Praha se tehdy vzdala minimálně 180 milionů korun“, řekl včera Právu starosta Letňan Josef Dobrý (ČSSD). (Právo, 11. března 2006)

Koalice ODS a ČSSD na pražském magistrátě poškozují zájmy města

Ve čtvrtek 23.2.2006 projednávalo zastupitelstvo hl. města Prahy návrhy změn v územním plánu. Na pořadu byl i požadavek městské části Křeslice na změnu č. 1359/06 na jejích katastru. Na velké ploše orné půdy navrhly ve spolupráci se sousedními městskými částmi vytvoření lesa, který by rozšířil chráněné území přírodního parku údolí Botiče a Miličovského lesa. Zastupitelstvo však les neschválilo. Možnost jeho vzniku zmařili svým hlasováním všichni koalici zastupitelé ČSSD a ODS (vyjma jednoho). Znemožnili tím získání pozemků obrovské hodnoty zdarma do majetku města... Ani v tomto případě nevyšvětil Ing. Bürgermeister, náměstek primátora zodpovědný za rozvoj Prahy a předkladatel návrhu, proč v zájmu pohádkových výnosů pana Červenky nepodpořila radniční koalice získání pozemků do majetku města a výsadbu lesa pro všechny Pražany. (Server „Bezkorupce.cz“)

Újezd je třeba bránit. Hned!

Zeptali jsme se pana Papáčka, občana Kateřinek (MČ Praha-Újezd):

Umíte si představit vznik Vestecského přivaděče v trase JVK s křížovatkou na dálnici D1 v blízkosti Vašeho bydliště?

Umím... Ale ta představa mě doslova děsí.

Proč? Co by to znamenalo?

Tak v první řadě by došlo k nezvratnému zásahu do již tak dálnicemi zatíženého životního prostředí, nejenom v Újezdě a Kateřinkách ale i v okolních obcích. Samozřejmě by se připravily podmínky pro výstavbu dalších komerčních center v místě spojením Vestecského přivaděče s dálnicí D1. Tato výstavba by zákonitě do našeho území přivedla tisíce kamionů i osobních automobilů zamořujících ovzduší a výrazně by se zvýšil i hluk.

Jak dlouho sledujete jenání a rozhodování zastupitelstva Újezda ve věci křížovaty na dálnici D1?

Od chvíle, kdy jsem se do Újezda přistěhoval... Od roku 2004.

**Domníváte se, že současná většinová skupina zastupitelů se starostou Ing. Hrubým a místostarostou V. Drahorádem uchraní občany Újezda a Kateřinek před Vestec-
kým přivaděčem a křížovatkou v Újezdě?**

To si rozhodně nemyslím. Případně by museli zásadně změnit svůj pohled na výkon funkce v zastupitelstvu a museli by začít naslouchat občanům, kterými byli zvoleni. Měli by přistoupit na to, že musí hájit zájmy

občanů, tak jak se k tomu zavázali při volbách.

A Vy víte, s čím šlo do voleb současně zastupitelstvo?

Samozřejmě... i zastupitelé to vědí, ale vypadá to, že už se jim to nehodí.

Plní zastupitelé tyto sliby?

Neplní, a co víc, jako by své jednání chtěli ospravedlnit různými nesmyslnými argumenty. Dovolím si zde uvést jeden příklad. V roce 2003 nechalo zastupitelstvo Újezda ve spolupráci s Křeslicemi vypracovat alternativní studii dopravy v našem okolí bez Vestecského přivaděče a křížovaty na D1. Zaplatilo za ní peníze. Studie je důležitou oporou proti dálniční křížovce. Nyní část zastupitelstva tvrdí, že ta studie je neprůchodná aniž by předložili jakékoli připomínky k jejímu obsahu. Dokonce jí nechtějí vůbec projednat. A tak kvalitní odborná studie leží v šuplíku a zastupitelé dávají na stůl své laické názory na řešení dopravy. Motáme se v bludném kruhu a čas hraje proti nám.

**Máte představu, proč zastupitelé nespo-
lupracují s Křeslicemi, se kterými se před-
tím úspěšně bránili této komunikaci?**

Představu bych měl, ale skutečný důvod neznám. Snad bychom se mohli od nich více dozvědět na blížícím se setkání s občany 6. 4. 2005 v Újezdě v 18.00 hod v restauraci U Srbů.

Lávky přes Botič pro radost všem výletníkům

V Křeslicích dostávají od magistrátu minimální dotace a přesto provádějí úpravy prostředí pro nás pro všechny. V posledních letech postavili šest lávek na turistických stezkách v údolí Botiče a Pitkovického potoka. Lávky jsou dřevěné, impregnované proti hnilobě a jejich vzhled byl konzultován s architektem, takže v přírodě neruší. S příchodem jarního počasí tyto lávky jistě ocení k procházkám nejen obyvatelé Křeslic, ale i okolních sídlišť.



■ MČ Křeslice bude i letos pořádat velkou oslavu Dne dětí v Křeslicích. Pro děti bude připraven program plný her a soutěží o ceny a pro všechny bude zajištěno občerstvení. Zveme již nyní děti i rodiče na toto setkání dne 27. května 2006 od 15.00 hod. na louku u Botiče na konci Dolnokřeslické ulice.

MČ Praha-Křeslice nabízí k prodeji

parcely A1, A5, A6, A7, A8, A9, A10 určené pro stavbu rodinných domů v hezké a klidné lokalitě za ul. Pod Zahradami. K parcelám jsou přivedeny všechny inženýrské sítě, vodovod, kanalizace, plyn, el. proud, veřejné osvětlení a komunikace.

Cena od 3.750,- Kč/m²

Prodej vyřizuje:
realitní kancelář TOMÁŠ ROTH
tel: 777 282 346

