



## Smlouva o dílo

o dodávce stavebních prací uzavřená podle § 536 a 565 Obchodního zákoníku na stavbu s názvem:

### Křeslice, Za Ovčínem II – DOKONČENÍ KOMUNIKACÍ

#### I. Smluvní strany

##### 1.1. Objednatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-KŘESLICE

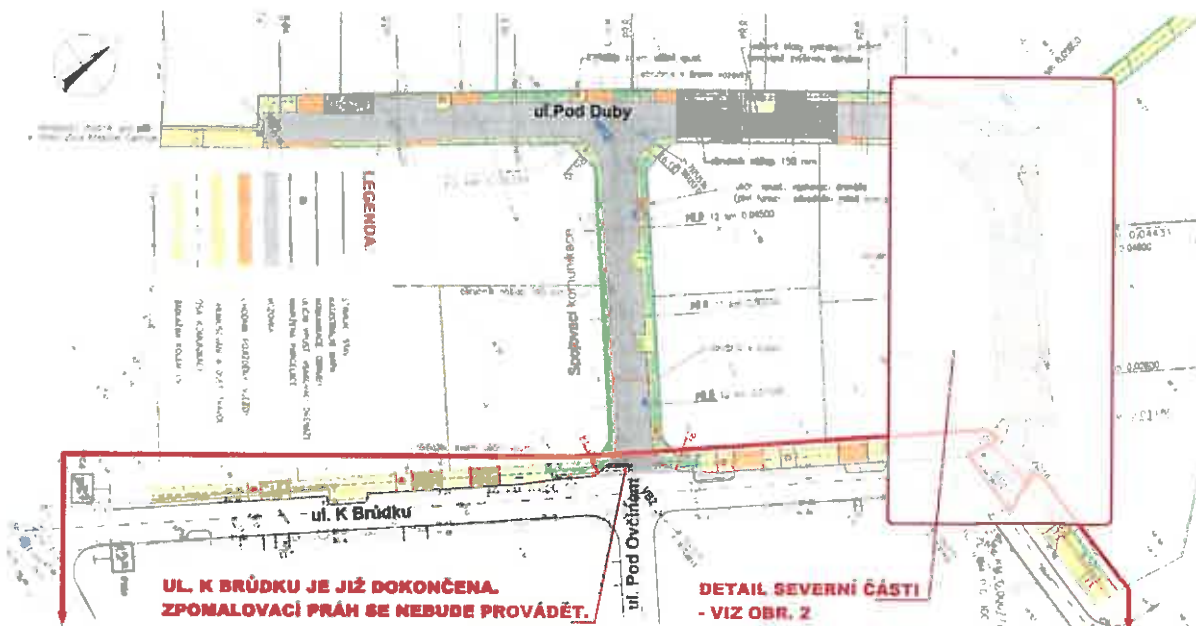
IČO: 00240389  
DIČ: CZ 00240389  
Sídlo: Štychova 2, 104 00 Praha 10 – Křeslice  
Zastoupená: Ing. Antonínem Zápotockým, starostou  
Martinem Trefným, místostarostou  
Technický dozor objednatele: Ing. Václav Šmrha

##### 1.2. Zhotovitel: FK BAU, a.s.

IČO: 26503468  
DIČ: CZ 26503468  
Sídlo: Františka Diviše 386/29, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves  
Zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7482  
Zastoupená: Ing. Michalem Fouskem, předsedou představenstva  
Osoba oprávněná k jednání v technických záležitostech:  
Filip Jiroušek, stavbyvedoucí

#### II. Předmět Smlouvy

2.1. Předmětem stavby je dokončení komunikací v lokalitě **Za Ovčínem II** v Městské části Praha-Křeslice (dále jen „stavba“). Stavba bude provedena – pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak - podle projektové dokumentace pro realizaci stavby, zpracované v 04/2007 ing. Josefem Chmelkou, SÚPR projektový atelier, Na Poříčí 30, Praha 1 Stavba je v předčasném užívání na základě rozhodnutí č.j. MCP11/12/055566/OV/Kš ze dne 26.9.2012. Při realizaci stavby zhotovitel zajistí dodržení podmínek stavebního povolení č.j. OV/2007/003091/Do-roz ze dne 5.11.2007 i dalších podmínek účastníků řízení a správců sítí a požadavků uvedených v této Smlouvě. Všechny požadavky na zhotovitele uvedené v této Smlouvě jsou předmětem plnění zakázky za dohodnutou cenu.



Obr.1 - lokalita **Za Ovčínem II** – informativní plánek – finální povrchy, obrubníky a vjezdy na pozemky v ul Pod Duby a spojovací komunikaci, prodloužení ul. Pod Ovčínem, včetně dvou chodníků v severní části směrem k lesu a v jižní části směrem do budoucího centra obce



## 2.2. Popis stavby:

Komunikace jsou v současné době provedeny pro dočasné užívání, tj. provedený základ komunikace a podkladní vrstvy živice, bez vrchní ohrubné živičné vrstvy 4cm, parkovacích stání, vjezdů na stavební parcely, obrubníků a zatravnění ploch zeleně a s dopravním značením odpovídajícím současnému technickému stavu. Je připraveno podzemní vedení pro odvodnění vozovky, vpusti jsou zaslepeny.

Na stavbě komunikace provede zhotovitel zejména obrubníky, vrchní obrusnou živičnou vrstvu vozovky, parkovací stání, vjezdy na stavební parcely, cesty pro pěší, dokončení odvodnění vozovky a plochy zeleně. V ceně díla je likvidace sutí, zbytků použitého materiálu a přebytečného výkopku, které budou ze stavby odvezeny na skládku.

Všechny objekty budou v rámci této stavby kompletně dokončeny podle projektové dokumentace dané lokality, pokud není v této smlouvě určeno jinak.

Komunikace a plochy zeleně navážou na již dokončenou ulici K Brůdce.

Pokud bude zjištěno poškození spodní stavby komunikace, bude poškozená část odříznuta a opravena. Okraje stávající vozovky budou odříznuty podle potřeby pro osazení obrubníků. Rozsah těchto oprav a odřezávání okrajů vozovky byl zahrnut v nabídkové ceně na základě prohlídky zhotovitelem na místě a nebude důvodem pro uplatňování víceprací.

Veškeré kanalizační poklopy a povrchové znaky plynovodu a vodovodu jsou v rovině dočasného povrchu a budou výškově upraveny do roviny definitivního povrchu s obrusnou vrstvou. Základní převýšení obrubníků bude 8 cm.

Projektová dokumentace určuje rozsah a počet vjezdů na pozemky. V konkrétních případech, pokud to bude třeba, se umístění vjezdů přizpůsobí skutečnému umístění vrat a branek do jednotlivých nemovitostí, a to jak polohou, tak výškově. Zhotovitel projedná provedení vjezdů a vstupů se všemi majiteli pozemků a následně odsouhlasí s objednatelem. V nabídce bude oceněn ke každé parcele vjezd široký 5 m nebo (pokud je to třeba vzhledem k uspořádání na již zastavěných pozemcích) vjezd 4 m + 1 m přístup k brance. Toto je zahrnuto v ceně díla. Pokud bude mít majitel některého pozemku zájem o nadstandardní řešení (např. širší vjezd), může se s ním zhotovitel ve své režii dohodnout o doplatku.

Při zhotovování vjezdů na pozemky je třeba dbát na ochranu položených elektrických kabelů a pokud by v místě nebyly uloženy v chráničkách, chráničky doplnit.

Vjezdy na pozemky, chodníky k brankám a zeleň budou vždy výškově provedeny tak, aby voda z nich netekla na soukromé pozemky. Případné použití doplňkových technických prvků (žlaby, obrubníky apod.) je zahrnuto v ceně díla.

Vjezdy na pozemky, parkovací stání a chodníky k brankám budou ze zámkové dlažby barvy šedé (přírodní).

Chodník navazující na připravovanou lokalitu Centrum v jižní části bude dlážděný, v barvě červené.

V plochách určených pro parkovací stání je v současnosti v této lokalitě provedena skladba včetně vrstvy obalovaného kameniva jako ve vozovce.

Plochy zeleně budou dosypány humózní zeminou tl. min. 10 cm, jejich výška a sklony budou dohodnuty individuálně před dokončením díla a tato dohoda bude podepsána zástupci objednatele i zhotovitele. Následně budou plochy zeleně osety trávou a předány objednateli samostatným protokolem jako souvislý travní porost po první seči vzešlé trávy.

Detailní provedení ploch zeleně upřesní zadavatel při realizaci na místě.

Dopravní značení není v ceně díla; bude provedeno po dokončení stavebních úprav podle rozhodnutí silničního správního úřadu.



Bude dokončeno odvodnění, tj. podle potřeby výškové usazení a poté odláždění vtokových mříží uličních vpustí.

V komunikacích budou upraveny výšky kanalizačních poklopů a povrchových znaků vodovodu a plynovodu, osazeny obrubníky, doplněna obrusná vrstva a vozovka doplněna do projektované podoby včetně parkovacích stání a travnatých ploch.

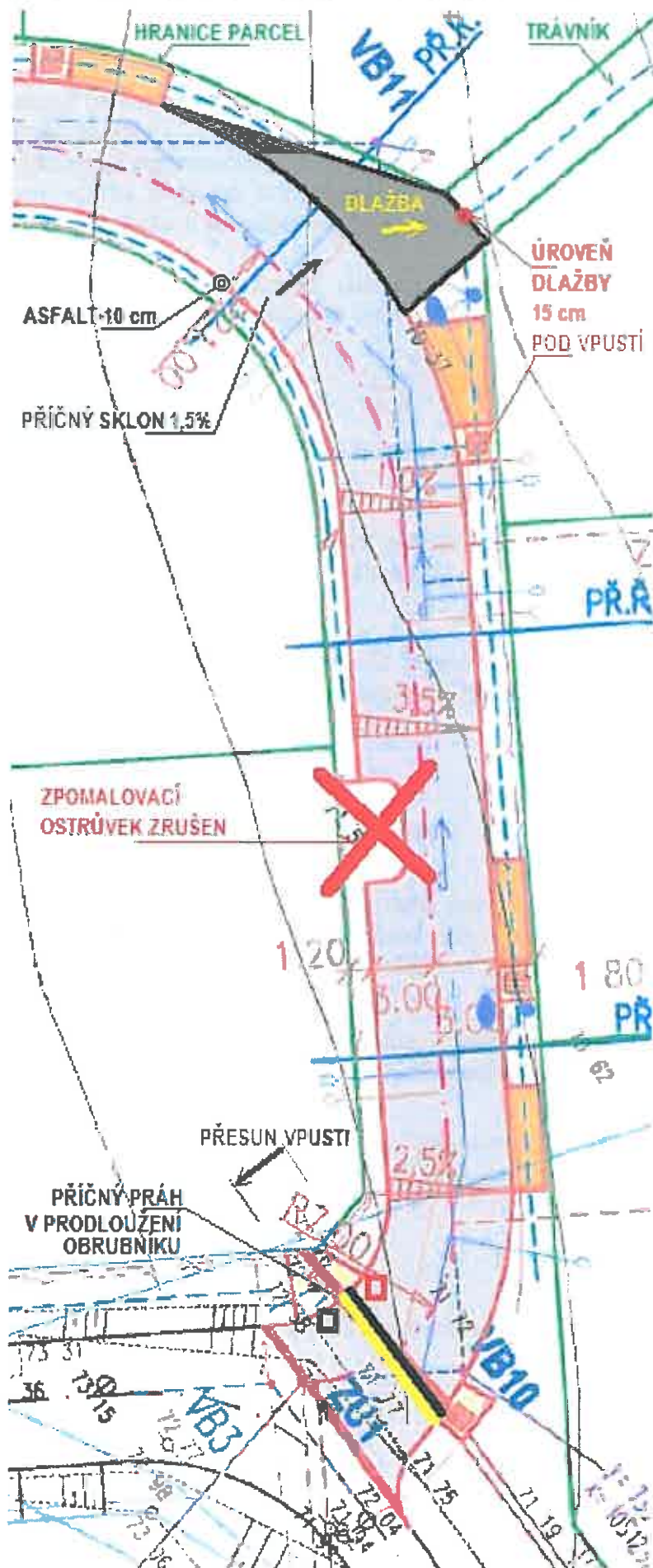
**Odlišně od projektu** budou pro lepší odvedení srážkové vody při přivalových deštích provedeny některé detaily v severní části lokality (viz obr. 2):

V oblouku ul. Pod Duby bude zvětšen příčný sklon vozovky - na vnitřní straně oblouku bude asfalt výškově zesílen o 10 cm a z tohoto místa bude po vnitřní straně oblouku v délce 6m na každou stranu a směrem do vozovky snižován „do ztracena“.

Chodník v severní části bude snížen pod úroveň vozovky, aby jím mohla odtékat voda z přivalových dešťů. Povrch chodníku bude travnatý. Lichoběžníková část na vnější straně oblouku bude ze zámkové dlažby šedé barvy. Dlažba bude výškově plynule navazovat na asfaltovou vozovku, obrubník mezi touto dlažbou a asfaltovým povrchem bude bez nášlapu, aby tudy mohla odtékat voda směrem do chodníku. V místě začínajícího chodníku bude výšková úroveň dlažby o 15 cm pod úrovní nejbližší uliční dešťové vpusti – viz obr. 2. Obrubník mezi dlažbou a asfaltem a mezi dlažbou a zatravněnou částí chodníku bude bez nášlapu v rovině povrchu. Obrubník v šikmé části dlažby podél stavebních pozemků bude mít nášlap 10 cm, aby zachycoval dešťovou vodu a svedl ji do chodníku.

Na křižovatce s ul. K Brůdce přes ul. Pod Duby nebude žlab, ale v prodloužení obrubníku zde bude umístěn příčný práh ze šikmo položených silničních obrubníků pro odvedení přivalové vody s převýšením 10cm. Asfaltový povrch za prahem bude navazovat na vyšší hranu prahu a bude plynulý. Stávající dešťová uliční vpust' bude přeložena nad tento práh.

**Nebude realizován** zakreslený zpomalovací práh přes ul. Pod Ovčínem a zpomalovací ostrůvek v severovýchodní části.



Obr. 2 – detail severní části lokality Za Ovčínem II





### 2.3. Staveniště

Pro stavební činnost budou užívány pouze veřejné plochy v lokalitě. Zhotovitel zajistí, aby stavební parcely a ostatní sousedící pozemky nebyly pracemi zasaženy.

Zhotovitel před stavbou prověří, zda vybudované soukromé oplocení, vjezdy apod. nejsou v kolizi se stavbou a případné nejasnosti před provedením stavby projedná s objednatelem. Zhotovitel zajistí včasné informování vlastníků stavebních pozemků o termínech prováděných prací, uvolnění ploch pro stavbu a potřebná dopravní opatření.

V místě jsou dokončeny sdružené pilířky pro přípojky plynu a elektro, elektrické kabely, veřejné osvětlení, rozvody vodovodu, kanalizace a plynovodu. Zhotovitel zajistí, aby tyto stavby svou činností nepoškodil.

### 2.4. V rámci díla bude zhotovitel dále zajišťovat:

- vytyčení a ochranu inženýrských sítí
- v místě, kde bude poškozena stávající komunikace, její uvedení do původního stavu (odříznutí poškozené části, doplnění spodní stavby v původní tloušťce a skladbě)
- kompletní dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojím provedení
- provedení veškerých geodetických prací spojených s realizací stavby včetně potvrzení o odevzdání geodetické dokumentace skutečného provedení na Útvar rozvoje hl.m.Prahy – odd. technické dokumentace (dříve IMIP) v digitální podobě
- průvodní a technickou dokumentaci, zkušební protokoly
- veškeré předepsané atesty, zkoušky a revize podle norem a dalších obecně platných předpisů a nařízení, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla
- bezpečnost práce a ochranu životního prostředí při provádění stavby
- dopravní opatření po nezbytnou dobu
- trvalý přístup pěších a trvalou možnost příjezdu hasičů a záchranné služby

2.5. Objednatel předal zhotoviteli projektovou dokumentaci komunikace ve stupni pro stavební povolení, stavební povolení a rozhodnutí o předčasném užívání stavby.

2.6. Zhotovitel prohlašuje, že je podrobně seznámen s rozsahem prací, které je třeba provést tak, aby dílo bylo úplné, funkční a splňovalo všechny známé požadavky na standard provedení. Proto prohlašuje, že pro dokončení díla podle této Smlouvy nebude od objednatele požadovat žádnou další dokumentaci.

2.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel provede stavební práce a dílo v kvalitě provedení dle platných ČSN, platných technických norem a ostatních podmínek zahrnutých v projektu a této smlouvě.

## III. Cena prací a dodávek

3.1. Cena předmětu Smlouvy dle čl. II. v plném rozsahu je sjednána jako pevná a maximální dle nabídky zhotovitele ze dne 26.8.2013 takto:

Cena bez DPH	1 084 696 ,- Kč
DPH 21 %	227 786 ,- Kč
Cena včetně DPH	1 312 482 ,- Kč

(slovy: Jedenmiliontřístadvánácttisícčtyřistaosmdesát dva korun českých)

3.2. Cena zahrnuje všechny práce a dodávky i další činnosti uvedené v čl. II. a další práce činnosti a dodávky, které dodavatel díla tohoto charakteru obvykle zajišťuje. Tato cena je pevná a konečná,



zahrnuje i potřebné úpravy a odvodnění vjezdů na pozemky včetně těch, které budou umístěny odlišně od projektové dokumentace.

3.3. V ceně díla je zejména splnění všech podmínek projektové dokumentace a technické zprávy projektu s úpravami uvedenými v této Smlouvě, stavebního povolení, opatření k zajištění provozu na stavbou dotčených komunikacích, likvidace přebytečného výkopku, potřebné zkoušky únosnosti a zajištění veškerých technických podmínek a podkladů pro souhlas s užíváním díla s výjimkou dopravního značení.

3.4. Případné vícepráce nebo méněpráce musí být před provedením písemně objednány objednatelem, oceněny a oboustranně odsouhlaseny – v opačném případě je hradí zhotovitel. Vícepráce a méněpráce budou oceňovány podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou této Smlouvy. Vícepráce, které v rozpočtu uvedeny nejsou, se budou oceňovat v cenách obvyklých pro danou lokalitu a čas.

#### IV. Fakturování a placení

4.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny prostředky na úhradu veškerých prací a dodávek podle této Smlouvy po celou dobu plnění.

4.3. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

4.4. Fakturace bude prováděna měsíčně podle skutečně provedených prací.

4.5. Veškeré provedené práce, případné vícepráce, méněpráce, slevy za dílo nebo pokuty budou smluvními stranami zúčtovány po ukončení díla v konečné faktuře po fyzickém dokončení díla podle čl. II. této Smlouvy.

4.6. Fakturace bude do výše 90% dohodnuté ceny. Zadržné 10 % dohodnuté ceny bude objednatelem uvolněno po technické přejímce díla a po odstranění vad a nedodělků díla dle předávacího protokolu. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktur je 14 dnů.

4.7. Konečná faktura musí obsahovat tyto náležitosti:

- Název Smlouvy a stavby
- IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
- Název a sídlo objednatele a zhotovitele
- Celkovou sjednanou cenu vč. DPH
- Odpočet případných dílčích faktur
- Doplatek do sjednané ceny vč. DPH
- Razítko a podpis oprávněného zástupce zhotovitele

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti je objednatel oprávněn fakturu do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. U takovéto faktury běží nová lhůta splatnosti po předání nové faktury objednateli.

#### V. Doklady stavby

5.1. Zhotovitel povede stavební deník jako doklad o průběhu stavby v rozsahu potřebném pro výstavbu, a to ode dne převzetí staveniště až do odstranění případné poslední vady ze zápisu o předání a převzetí díla. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy.

5.2. Zápisy ve stavebním deníku musí být prováděny denně stavbyvedoucím. Mimo stavbyvedoucího může činit zápisy do stavebního deníku objednatel, případně jmenovaný zástupce objednavatele, zástupci příslušných orgánů státní správy a zástupci budoucích správců či vlastníků inženýrských sítí.

5.3. Objednatel i zhotovitel se zavazují dát vyjádření k provedenému zápisu nejpozději druhý pracovní den od data pořízení zápisu a od data, kdy byli upozorněni tím, kdo zápis učinil. Jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.



## VI. Staveniště, průběh stavby

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, a to na celou dobu výstavby, zápisem o předání a převzetí nejpozději do 3 dnů od podpisu Smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 6.3. Pokud ze zápisu o odevzdání a převzetí staveniště vyplynuly pro objednavatele nebo zhotovitele povinnosti v této Smlouvě neobsažené, splní je objednatel nebo zhotovitel ve lhůtách dohodnutých v zápise jako smluvní závazky.
- 6.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zhotovitel umístí na staveništi mobilní buňku WC pro své pracovníky. Zhotovitel umožní kdykoliv přístup dozoru objednatele a zástupcům správců a provozovatelů inženýrských sítí k provádění kontrol souvisejících s dílem.
- 6.5. V průběhu stavby zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou zakryty nebo učiněny nepřístupnými, nejméně 1 pracovní den předem. Zástupce objednatele je prověří v požadovaném termínu a učiní o tom zápis do stavebního deníku. V případě, že zhotovitel zakryje dílo bez uvedené kontroly a objednatel bude požadovat dodatečné odkrytí, zhotovitel tyto práce provede na své náklady.
- 6.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud činností zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, zajistí zhotovitel její nápravu na své náklady.
- 6.7. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění. Zhotovitel bude udržovat čistotu a pořádek i v prostorách a na vozovkách mimo staveniště.
- 6.8. Objednatel bude organizovat pravidelné kontrolní dny stavby, kterých jsou zástupci zhotovitele povinni se zúčastňovat. Četnost kontrolních dnů bude určena podle potřeby, předpokládá se 1x týdně.

## VII. Termíny

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| 7.1. Předání staveniště: | <b>29. 8. 2013</b>  |
| Zahájení prací:          | <b>12. 9. 2013</b>  |
| Dokončení díla:          | <b>30.11. 2013</b>  |
| Vyklizení staveniště:    | do 15 kalendářních dnů od dokončení díla  |
| Předání díla:            | do 8 kalendářních dnů po předání veškerých dokladů potřebných pro kolaudaci díla. |
- 7.2. Termínem předání díla se rozumí den podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného předmětu Smlouvy.
- 7.3. V případě, že zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání předmětu dle Smlouvy, má objednatel kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této Smlouvy právo zadat provedení nebo dokončení předmětu Smlouvy nebo jeho části jiné firmě. V případě, že k takové situaci dojde, zaplatí objednatel zhotoviteli pouze provedené práce včetně skutečně zabudovaného materiálu.
- 7.5. Dobu plnění díla lze přiměřeně prodloužit,
- dojde- li během výstavby ke změně rozsahu prací
  - nebude- li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele
  - při zastavení prací státními nebo kontrolními orgány nebo vyšší mocí
  - při znemožnění prací z důvodů závažně zhoršených klimatických podmínek



### VIII. Přijímání prací a dodávek

8.1. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla písemně 7 dní předem. Přijímací řízení bude neprodleně zahájeno v určeném termínu a bude ukončeno zápisem o předání a převzetí.

8.2. Pro přijímací řízení díla nebo jeho části připraví zhotovitel:

- doklady o provedení předepsaných zkoušek
- doklady (smlouvy, faktury) o ekologické likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla
- kopie zápisů ve stavebním deníku
- záznam o nutných, dodatečně požadovaných pracích
- geodetickou dokumentaci v tištěné i elektronické formě
- doklad o předání zaměření skutečného provedení stavby v digitální podobě na Útvar rozvoje hl.m.Prahy, odd. technické dokumentace (dříve IMIP)
- dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojím provedení

8.3. V případě, že při předání díla budou zjištěny drobné vady a nedodělky, které samostatně ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel předmět Smlouvy převezme, sepiší strany tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění.

8.4. Protokol o předání a převzetí sepsaného stranami bude obsahovat zejména:

- zhodnocení jakosti předávaného díla
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
- prohlášení objednatele, že dohodnutou část předmětu Smlouvy přijímá

### IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v předané projektové dokumentaci díla a v souladu s touto Smlouvou a technickými normami a předpisy, které se na provedení díla vztahují jako celek, a to po dobu 60 měsíců od protokolárního předání poslední části díla objednateli.

9.2. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen k odstranění reklamované vady nastoupit neprodleně, nejpozději však do 10 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou nejpozději ve lhůtě 20 dnů.

9.3. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli všechny škody, které vzniknou během záruční doby objednateli nebo třetí osobě v důsledku vady díla.

9.4. Pro vady díla platí ustanovení § 560 a následných Obchodního zákoníku, pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak.

### X. Majetkové sankce, úroky z prodlení

10.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním dle sjednaného termínu ukončení a předání díla vzniká objednateli právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení.

10.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury (dílčí, konečné) vzniká zhotoviteli právo účtovat pokutu z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

10.3. Za každou vadu či nedodělek nebránící řádnému užívání díla, který zhotovitel neodstranil ve smluveném termínu uvedeném v soupisu vad a nedodělků, vzniká objednateli právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.





## XI. Zvláštní ujednání

11.1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na dokončenou stavbu, popř. její část v rozsahu potřebném pro řádné odstranění vad a nedodělků.

11.2. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

11.3. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Po dobu výpovědní doby je zhotovitel povinen provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné k přerušení provádění předmětu Smlouvy a počínat si tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a minimalizovat ztráty v důsledku přerušení stavby.

11.4. V případě nutnosti přerušení prací z titulu vyšší moci se doba přerušení, vyjádřená ve dnech, připočítá ke smluvnímu termínu ukončení prací a vzniká nový platný termín ukončení prací na díle, který bude stanoven dodatkem k této Smlouvě o dílo. Vyšší mocí se rozumí takové skutečnosti, které jsou obecně uznávány jako živelné pohromy, katastrofy, válečné konflikty nebo závažné povětrnostní vlivy, které znemožňují bezpečné a kvalitní provedení prací.

11.5. Závazkové vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.


11.6. Náhrady případných škod budou řešeny ve smyslu obchodního zákoníku, není-li ve Smlouvě ke konkrétním případům stanoveno jinak.

## XII. Závěrečná ustanovení

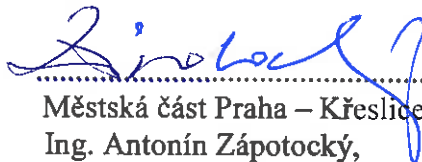
12.1. Tuto Smlouvu lze upřesnit nebo změnit popř. zrušit pouze písemným očíslovaným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.

12.2. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení. To platí i pro případné dodatky této Smlouvy. Nedílnou součástí Smlouvy jsou v ní uvedené přílohy.

12.3. Smluvní strany považují všechny body této Smlouvy o dílo za podstatné, potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozuměly jejímu obsahu a že nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.


  
FK Bau a.s.  
Františka Divise 840  
104 00 Praha 10 - Uhřetěves  
IČO: 26501468  
Ing. Michal Fousek  
předseda představenstva

29.8.2013  
datum

  
Městská část Praha – Křeslice  
Ing. Antonín Zápotocký,  
starosta

29.8.2013  
datum



  
Městská část Praha – Křeslice  
Martin Trefný,  
místostarosta

29.8.2013  
datum

Příloha: 1. Nabídkový rozpočet zhotovitele





# ROZPOČET

Stavba: Křeslice - Za Ovčínem II  
 Objekt: Dokončení komunikací  
 Část:   
 JKSO:

Objednatel: Městská část Praha Křeslice  
 Zhotovitel:   
 Datum: 26.8.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>D</b>									
<b>Práce a dodávky HSV</b>									
D	D	1		Zemní práce				1 069 695,50	
1	K	001	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	15,000	83,00	19 129,50	19,0
2	K	001	132201102	Hlubební rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu přes 100 m3	m3	15,000	327,00	1 245,00	19,0
3	K	001	132201109	Příplatek za lepkost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	15,000	159,00	4 905,00	19,0
5	K	001	162301101	Vodrovné přemístění do 500 m výškou z horniny tř. 1 až 4	m3	15,000	54,00	2 385,00	19,0
6	K	001	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	15,000	65,50	810,00	19,0
8	M	MAT	563313450	kamenivo těžné drcené frakce 0-8 třída B	t	17,000	324,00	982,50	19,0
9	K	001	181101102	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhrudněním	m2	270,000	12,20	5 508,00	19,0
10	D	2		Zakládání				3 284,00	19,0
10	K	271	212752113	Tratvod z drenážních trubek otevřený výkop DN od 130 do 160	m	0,000	227,00	0,00	19,0
10	D	5		Komunikace				711 100,00	
13	K	221	564851111	Podklad ze štiřkorditě ŠD 6-16 tl 100 mm	m2	86,000	170,00	14 620,00	19,0
14	K	221	564861111	Podklad ze štiřkorditě ŠD 16-32 tl 200 mm	m2	180,000	210,00	37 800,00	19,0
17	K	221	577134211	Asfaltový beton ABS II tl 40 mm š do 3 m	m2	1 560,000	335,00	522 600,00	19,0
18	K	221	596211123	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl nad 300 m2	m2	86,000	210,00	18 060,00	19,0
19	M	MAT	592452870	dlažba kostková 20x16,5x6 cm	m2	86,000	270,00	23 220,00	19,0
20	K	221	596211222	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 - 100mm skupiny B pl do 300 m2	m2	180,000	220,00	39 600,00	19,0
23	M	MAT	592452990	dlažba kostková 20x16,5x6 cm přírodní	m2	180,000	240,00	43 200,00	19,0
26	K	221	599142111	Úprava zářivky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu hl do 40 mm	m	80,000	150,00	12 000,00	19,0
27	D	5A		Sanace pláně				68 750,00	
27	K	221	561471116	Doplnění ornice vč. ohumusování	m2	550,000	125,00	68 750,00	19,0
28	D	8		Trubní vedení				17 500,00	
28	K	PK	801101101	Přesunutí uliční vpusti UV normal	ks	1,000	17 500,00	17 500,00	19,0
28	K	PK	801101103	Rezervní chráničky v křížovkách	m	0,000	150,00	0,00	19,0
30	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				263 216,00	
30	K	Z21	914001111	Osazení a montáž svíazých dopravních značek na sloupky, sloupy, konzoly nebo objekty	kus	0,000	367,00	0,00	19,0
31	M	MAT	4044425801	značka svíazá reflexní AL- 3M 500 x 700 mm	kus	0,000	3 300,00	0,00	19,0
32	M	MAT	4044596001	Sloupek pro dopravní značku Fe s povrchovou úpravou	kus	0,000	165,00	0,00	19,0

**FKB BUBU, s.p.**  
 Františka Diviše 386  
 104 00 Praha 10 - Uhřetíněves  
 IČO: 26503468  
 zapsána v OR u Městského soudu v Praze



35	K	221	9157911111	Ochranná geotextilie	m <sup>2</sup>	180,000	90,00	16 200,00	19,0
36	K	221	917862111	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu f	m	508,000	265,00	134 620,00	19,0
37	M	MAT	592174920	obrubník betonový silniční ABO 1-15 100x10x30 cm	kus	240,000	183,00	43 920,00	19,0
38	M	MAT	592174900	obrubník betonový silniční ABO 13-10 100x10x25 cm	kus	268,000	112,00	30 016,00	19,0
41	K	469	919732300	Řezání podkladu nebo krytu živičného hloubky do 15 cm	m	80,000	112,00	8 960,00	19,0
				likvidace odpadu	t	30,000	650,00	19 500,00	
	D		OST	Ostatní				15 000,00	
	D		O01	Ostatní				15 000,00	
43	K	PK	1	Geodetické zaměření	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	19,0

**FK Bau, s.p.**  
 Františka Diviše 386  
 104 00 Praha 10 - Uhřetěves  
 IČO: 26503468  
 zapsána v OR u Městského soudu v Praze  
 oddíl B, vložka 7482