

Městská část Praha – Křeslice

IČ 00240389

Štychova 2,

104 00 Praha 10 -Křeslice - adresa datové schránky 5z8aktm

V Praze dne 23.listopadu 2022

Věc: Žádost o poskytnutí informací o právním jednání MČ Praha - Křeslice k níže uvedenému zpřesnění při aplikaci zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Zpřesnění žádosti: Stanovisko k žádosti o změnu ÚP

*Dne 11.6.2018 požádal vlastník pozemků "bývalé farmy u Dendrologické zahrady" prostřednictvím zástupce o stanovisko MČ ke změně územního plánu na tyto pozemky. Dnes se jedná o pozemky dle územního plánu určené VN-C tj. pro umístění zařízení služeb a výroby všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, která nesmí svými vlivy narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí nad přípustnou míru. Vlastník pozemků navrhuje změnu ÚP na OB-C tj. území sloužící pro bydlení. **Při předběžných rozhovorech o této změně ÚP se vlastník pozemků zavázal, pokud bude změna ÚP schválena, že na těchto pozemcích postaví pouze RD k dalšímu prodeji a pro MČ zdarma postaví a předá do majetku budovu mateřské školy včetně zahrady a tzv. společenský dům, ve kterém bude zřízen prostor např. pro služebnu Městské policie, místnosti pro potřeby ÚMČ, kroužky pro děti, místnosti pro SDH atd.***

Zastupitelstvo MČ Praha - Křeslice souhlasí s návrhem na změnu ÚP na pozemcích parc. č.290/3, 290/4, 290/5, 290/6, 279/8, 273/10, 281/1, 281/4, 282, 283/2, 280, 273/13, 273/14, 283/1, 289, 288/18, 288/17, 288/15, 288/16, 288/1, 288/3, 286, 285/1, 288/10, 288/4, 288/8, 288/5, 303/1, 288/9, 288/2, 273/15, 290/13, 290/12 a 290/11 z VN-C na OB-C.

Odůvodnění:

Zásadní hlasování ZMČ ke změně ÚP

Z těchto důvodů žádám:

- 1) Kdo byl osobou, zde uváděnou jako „zástupce“, která dne 11.6.2018 přednesla žádost - žádám sdělení jména a kopii jeho žádosti.
 - 2) Jak právně zdůvodnil vůči zastupitelům MČ vlastník pozemků žádost o provedení změny ÚP – žádám o kopii tohoto závazného návrhu a předloženého zdůvodnění.
-

- 3) Kdo a kdy jménem vlastníka pozemků celkem jednal s kterýmikoliv členy tehdejšího zastupitelstva - či pracovníků Úřadu MČK, žádám o kopie záznamu těchto projednání s uvedením osob, především z tehdejších sedmi členů zastupitelstva, kteří se jednání zúčastnili.
- 4) Kdy a kolikrát proběhly uváděné tzv. předběžné rozhovory, kdo byl na nich přítomen za MČ Praha – Křeslice a kdo za vlastníka pozemků - žádám o kopie záznamu všech těchto závažných jednání
- 5) Jakým dokumentem přijatým před hlasováním zastupitelstva MČ Praha – Křeslice byl závazně právně zajištěn příslib výstavby ve prospěch MČ vlastníkem uváděného ve výše citovaném zápisu zastupitelstva MČ Praha – Křeslice, který měl v případě následného kladného souhlasu se změnou ÚP zajistit na své náklady ve prospěch MČ Praha – Křeslice budovu mateřské školy včetně zahrady a dále tzv. společenský dům- - žádám o kopii tohoto dokumentu.
- 6) Na jakém jednání zastupitelstva MČ Praha – Křeslice byla posouzena vhodnost záměru vlastníka a to při projednání odborných či jiných posudků k této věci, zejména otázky zajištění potřebných sítí, dále nárůstu dopravní zátěže s dopady na průjezdnost Křeslic a životní prostředí? Žádám o kopie těchto dokumentů.

Případné vzniklé náklady na kopie uhradím v podstatě MČ Praha – Křeslice, nebo na sdělený účet MČ Praha – Křeslice, je možné požadované fotokopie dokumentů zaslat datovou schránkou.

Očekávám odpovědi a kopie dle § 14 odst. 5, písm. d) výše citovaného zákona č. 106/1999 Sb. v zákonné lhůtě

